

## **BAREME D'HONORAIRES** **À COMPTER DU 01<sup>ER</sup> AVRIL 2017**

### **LOCATIONS A USAGE D'HABITATION**

Honoraires de rédaction de bail, de visite, de constitution de dossier :

4 à 8 €/m<sup>2</sup> TTC pour le propriétaire et pour le locataire.

Honoraires état des lieux :

3 €/m<sup>2</sup> TTC pour le propriétaire et pour le locataire.

### **LOCATIONS DE LOCAUX COMMERCIAUX**

1 mois de loyer H.T. pour chacune des parties.

### **GESTION LOCATIVE**

de 6,5 % à 9 % T.T.C. des sommes encaissées, hors souscription d'une assurance "loyers impayés".

### **VENTE D'IMMEUBLE À USAGE D'HABITATION**

<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>HONORAIRES TTC*</b>
Inférieur à 10000 €	5 000 €
De 101 000 € à 150 000 €	5 500 €
De 151 000 € à 200 000 €	6 000 €
De 201 000 € à 250 000 €	6 500 €
De 251 000 € à 300 000 €	7 000 €
De 301 000 € à 350 000 €	7 500 €
De 351 000 € à 400 000 €	8 000 €
Plus de 401 000 €	2,50 %

**\*Les Honoraires sont à la charge du vendeur**

**BGI Cabinet Immobilier**  
**EURL au capital de 10.000 €**  
**32 rue Emile Zola - 57300 HAGONDANGE**  
**Tél : 03 87 58 71 20    E-mail : [contact@bgi-immo.fr](mailto:contact@bgi-immo.fr)**  
**[www.bgi-immo.com](http://www.bgi-immo.com)**  
**750 104 572 RCS METZ**  
**Carte professionnelle gestion immobilière et transactions**  
**N° CPI57012016000009625 CCI 57**  
**Non détention de fonds en transaction**  
**Détention de fonds en gestion**  
**Garanties financières : 110 000 €**  
**QBE - Cœur Défense tour A - 110 Esplanade de Gaulle**  
**92931 La Défense cedex**